

BÉRLETI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről az **Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság**
székhelye: 3530 Miskolc, Vörösmarty u. 77.
adószáma: 15308445-2-05
bankszámlaszáma: 10027006-01712072-00000000,
ÁHT azonosítója: 36089
statisztikai számjele: 15308445-8413-312-05,
képviseli: Rác Miklós igazgató, kötelezettségvállaló,
Balla Médea gazdasági igazgatóhelyettes, pénzügyi ellenjegyző,
mint bérbeadó (a továbbiakban **Bérbeadó**),

másrészről
(születési név:)
születési helye, ideje:
anyja neve:
lakcíme:
adóazonosító jele:
mint bérlő (a továbbiakban **Bérlő**)

között alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett.

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 1.1. Bérbeadó bérbe adja, bérlő pedig bérbe veszi a Magyar Állam tulajdonában és bérbeadó vagyonkezelésében lévő hrsz-ú, megnevezésű ha m² alapterületű ingatlanból a folyó jobb/bal partján elhelyezkedő fkm-ei közé eső fm nagyságú vízfelületet.
- 1.2. Bérbeadó az 1.1. pontban megjelölt területet az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 24. § (2) bekezdés c) pontja alapján versenyeztetés mellőzésével adja bérbe a bérlő részére, mivel a 3.1. pontban meghatározott bérleti díj mértéke ezt nem indokolja.
- 1.3. Bérlő a területet időszakos, idényjellegű, a folyómeder talajával közvetlen kapcsolatban nem álló 25 m²-nél nem nagyobb, felépítmény nélküli úszómű elhelyezéséhez szükséges vízfelület és az úszómű rögzítéséhez esetlegesen szükséges parti terület használata céljából veszi bérbe.

2. A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA

- 2.1. Bérlő az 1.1. pontban meghatározott területrészt, tekintettel az 1.2. pontban foglaltakra napjától napjáig terjedő határozott időre veszi bérbe.
- 2.2. A bérleti szerződés a határozott idő elteltével automatikusan, további jogcselekmény nélkül megszűnik, egyben felek megállapodnak, hogy a Ptk. 6:338. § (1) bekezdésében foglaltakat jelen szerződésben nem alkalmazzák.

3. BÉRLETI DÍJ

- 3.1. A bérleti díj mértéke a 2019. évre vonatkozóan 1.631.-Ft/fm/időszak+ÁFA, de minimum 12.426.- Ft/időszak. A bérleti díj összege – a fentiek alapján – Ft/időszak+ÁFA azaz forint+ÁFA. Felek az időszak alatt a 7.2 pontban meghatározott időszakot értik.

- 3.2. Bérló az 3.1. pontban megállapított díjak köteles bérbeadó számlája alapján, az azon feltüntetett határidőig megfizetni.
- 3.3. A bérleti díj mértéke a szerződés hatályba lépését követő évtől évente, a tárgyévet megelőző évi - KSH által közzétett - fogyasztói árindex mértékével nő. Bérbeadó az ily módon megállapított pontos összegről a számla megküldésével értesíti a bérlőt.
- 3.4. Bérló tudomásul veszi, hogy a bérleti jogviszony bérló érdekkörében felmerülő okból történő megszűnése illetve megszüntetése a bérló tárgyévre vonatkozó bérleti díjfizetési kötelezettségének mértékét nem érinti.
- 3.5. Késedelmes fizetés esetén a Ptk. 6:48. § (1) bekezdése illetve 6:155 § (1) bekezdése szerinti, az esedékesség időpontjától számított késedelmi kamatot köteles fizetni. A bérleti díj nem fizetése esetén bérbeadó jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.
- 3.6. Felek rögzítik, hogy a teljesítés időpontját a szerződés jellegéből adódóan az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 58. § (1) illetve (1a) bekezdése határozza meg.

4. BÉRLŐ KÖTELEZETTSÉGEI

- 4.1. A Bérló köteles gondoskodni a bérlemény vagyónvédelméről, a környezetvédelmi, vízügyi, a munkavédelmi-balesetvédelmi, tűzrendészeti és egyéb a szerződés szempontjából releváns szabályok betartásáról.
- 4.2. Bérló a bérleményt rendeltetésének és a szerződésnek megfelelően használhatja. Felelős minden olyan kárért, amely a rendeltetésellenes vagy szerződésellenes használat következménye.
- 4.3. Bérló köteles a bérlemény tisztántartásáról, valamint az élelmiszerláncról és hatósági felügyeletéről szóló 2008. évi XLVI. törvény rendelkezéseinek megfelelően a terület gaztalanításáról gondoskodni. Ugyanezen törvény alapján bérló köteles az adott év június 30. napjáig az ingatlanon a parlagfű virágbimbó kialakulását megakadályozni és ezt az állapotot a vegetációs időszak végéig folyamatosan fenntartani. Amennyiben ezen kötelezettség elmulasztása okán bírság kiszabásra kerül, azt bérbeadó a bérlóre továbbhárítja.
- 4.4. A bérleményt, az azon lévő létesítményeket a bérló köteles saját költségén jó karban tartani. A használatot bérbeadó a bérlet időtartama alatt – a bérló tevékenységének indokolatlan zavarása nélkül – bármikor ellenőrizheti.

5. BÉRBEADÓ KÖTELEZETTSÉGEI

- 5.1. Bérbeadó szavatol azért, hogy a bérlemény a bérlet egész tartama alatt szerződésszerű használatra alkalmas, és megfelel a szerződés előírásainak.
- 5.2. Bérbeadó szavatolja, hogy a bérlemény tekintetében rendelkezési joga nem korlátozott, így különösen arra harmadik személynek nincs előbérleti-, használati joga, vagy ezekre irányuló követelése.

6. A SZERZŐDÉS MEGSZŰNÉSE

- 6.1. Felek a szerződést annak lejárta előtt közös megegyezéssel megszüntethetik, a szerződésben foglaltak, illetve a jogszabályból eredő kötelezettségek be nem tartása esetén jogosultak azt azonnali hatállyal felmondani, illetve bármely fél jogosult indoklás nélkül 30 napos felmondási idővel a szerződést felmondani.
- 6.2. Bérló tudomásul veszi, hogy amennyiben a Bérbeadó és az MNV Zrt. mint tulajdonosi joggyakorló között fennálló vagytonkezelési szerződés a bérlemény vonatkozásában

megszűnik, abban az esetben az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X.4.) Korm. rendelet 12. § (6b) bekezdése alapján az MNV Zrt. a szerződésbe jogszabály erejénél fogva bérbeadóként belép.

6.3. A bérleti jogviszony az alábbi esetekben azonnali hatállyal felmondható:

- 6.3.1. A bérlő az esedékes bérleti és használati díjat határidőben nem egyenlíti ki, és a szerződés felmondását megelőzően megfelelő határidő tűzésével, a következményekre való figyelmeztetéssel a hátralék megfizetésére a bérbeadó felszólította,
- 6.3.2. Rendeltetésellenes használat esetén, ha a bérlő a bérelt területen folytatott tevékenységével kapcsolatban kiadott hatósági engedélyekben, vagy vagyonkezelői hozzájárulásokban foglaltakat írásbeli felszólítás ellenére sem tartja be, illetve az azokban foglaltakkal ellentétes tevékenységet folytat,
- 6.3.3. A bérelt, használatba átengedett területen, vagy annak közvetlen környékén a bérlő, vagy a bérlő által a bérleményre beengedett más személy fakitermelést végez, vagy természetkárosító magatartást tanúsít,
- 6.3.4. Amennyiben a szerződés megkötését követően megszegi a 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (11) bekezdésben foglalt kötelezettségét,
- 6.3.5. Az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 25/A §-ban (2) bekezdésben foglalt kötelezettségét felhívásra nem teljesíti,
- 6.3.6. Amennyiben tevékenység végzésével összefüggésben bérlő a talaj, folyómeder szerkezetét, szilárdságát, összetételét megbontja, illetve hátrányosan megváltoztatja, annak elszennyeződését eredményezi,
- 6.3.7. Egyéb módon súlyosan megszegi a jelen szerződésben a bérlőre háruló kötelezettségeket. A bérleti szerződés súlyos megszegésének illetve rendeltetésellenes használatnak tekintendő különösen ha:
 - 6.3.7.1. a bérlő a bérbeadó előzetes írásos hozzájárulásával jóváhagyott engedélyköteles tervektől eltérően vagy azok hiányában épít, vagy helyez el a bérlemény területén építményt,
 - 6.3.7.2. a bérbeadó működési körébe tartozó tevékenységet (árvízvédekezés, vízminőségi kárelhárítás, jégvédekezés, karbantartás, stb.) a bérlő vétkes magatartásával megnehezíti, illetve ellehetetleníti.

6.4. Szerződő felek rögzítik, hogy a bérleti jogviszony megszűnése, illetve megszüntetése esetén bérlő köteles a bérelt területen, legkésőbb a bérleti jogviszony megszűnése napjáig, illetve megszüntetés esetén az azt követő 30. napig az eredeti állapotot helyreállítani és átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján azt a bérbeadó részére visszaadni. Amennyiben az esetleges fejlesztések során a területen eszközölt változások nem teszik lehetővé az eredeti állapot helyreállítását, azok tulajdonjoga – térítésmentesen – a Magyar Állam tulajdonába és bérbeadó kezelésébe kerülnek. Az eredeti állapot helyreállításával kapcsolatos költségeket bérlő viseli, azzal kapcsolatosan sem költségtérítésre, sem kártalanításra nem tarthat igényt.

6.5. Bérlő a bérleményen eszközölt beruházás, vagy átalakítás költségeinek megtérítésére a bérleti díjba történő beszámítással nem élhet.

7. BÉRLEMÉNY HASZNÁLATA, LÉTESÍTMÉNY KIALAKÍTÁSA

7.1. A szerződés nem mentesíti a Bérlőt a működéshez szükséges hatósági engedélyek beszerzése alól, köteles továbbá a már kiadott (szak)hatósági hozzájárulásban foglaltakat és más hatósági előírásokat betartani.

- 7.2. Az úszómű III. osztályú hajóút mentén kerül elhelyezésre, ezért telepítését úgy kell megoldani, hogy hajóúton kívül kerüljön elhelyezésre. A hajóúton kívül hálók és egyéb hajózást veszélyeztető tárgyak nem helyezhetők el, cölöpök, karók leverése, kishajócsónakok lehorgonyzása tilos! Az úszómű vízügyi, víziközlekedési, vízkárelhárítási-védekezési érdekeket nem veszélyeztethet, a vízkörnyezetet nem károsíthatja! Környezetét megfelelően karban kell tartani és a fennakadt uszadék eltávolítását el kell végezni. Az úszómű **március 15. – november 1.** között helyezhető a vízfelületre. Ezen kívüli időszakban az úszóművet minden tartozékával együtt a mederből el kell távolítani. A parti elhelyezést az ÉMVIZIG területén kívül, úgy kell megoldani, hogy az a nagyvizek, jég stb. levonulását ne akadályozza.
- 7.3. Az úszómű olyan anyagok és szerkezetek felhasználásával építhető meg, hogy az a folyószakaszra jellemző szélsőséges vízállások esetén is biztonságosan használható legyen, továbbá a szél, hullámozás, esetleges jégnyomás, illetve a használat jellege szerint méretezett, kivitelezett legyen, a természetes part állékonyságát, a meglévő partvédőmű állapotát ne veszélyeztesse, a biztonságtechnikai követelményeknek feleljen meg. A megközelítés parti bejáróval történjen, föld, beton, kőmóló nem létesíthető. Az úszómű és a parti bejáró élő fához nem rögzíthető.
- 7.4. Bármilyen egyéb parti beavatkozáshoz (parti növényzet letermelése, partrézsű megváltoztatása, betonszerkezetű lépcső, csónakleeresztő csúszda, partbiztosítás megbontása stb.) az illetékes engedélyező hatóságok engedélye, valamint az ÉMVIZIG előzetes hozzájárulása szükséges.
- 7.5. Az úszómű megközelítését, az azon történő ideiglenes tartózkodást – szükség esetén – vízügyi, vízirendészeti hatósági igénybevételre bérlo biztosítani köteles.
- 7.6. Az úszóműhöz kizárólag olyan méretű hajó, csónak köthető ki, amely nem hosszabb, mint az úszómű folyóval párhuzamosan mért hossza.
- 7.7. Az úszóművön arra alkalmas jelzéssel fel kell tüntetni a tulajdonos nevét, címét, illetve az engedély számát.
- 7.8. Vízügyi vagy közérdekből, továbbá a bérleti szerződésben foglaltaktól eltérő módon létesített, rendeltetés-ellenesen használt, megrongálódott, balesetveszélyes úszóművek elbontását illetve eltávolítását bérbeadó felhívására bérlo kártalanítás nélkül biztosítani köteles.
- 7.9. A bérleményen végzett bármilyen nemű tevékenység nem akadályozhatja a folyón végzett üzemelési, fenntartási tevékenységet, valamint a vízkárelhárítást.
- 7.10. A folyó vízszintváltozásából eredő vízkárért, jégkárért, illetve a vízszint megemelkedése miatt bekövetkezett – ideiglenes, vagy akár huzamosabb ideig tartó – használhatatlanságért bérbeadót felelősség nem terheli. Ezzel kapcsolatban bérlo kártalanításra semmilyen jogcímen nem tarthat igényt.
- 7.11. Bérlo a bérelt területet más részére további bérbe, vagy használatba nem adhatja.
- 7.12. Bérlo felel a bérleménybe beengedett személyek magatartásáért, az általuk okozott kárért bérbeadó és harmadik személyek felé.
- 7.13. A használatot bérbeadó a bérlo szükségtelen zavarása nélkül bármikor jogosult ellenőrizni.
- 7.14. Bérlo a bérleményen semmilyen építményt nem emelhet, még ideiglenes jelleggel sem, semmilyen anyagot nem tárolhat, illetve gépet, eszközt, egyéb ingóságot nem hagyhat felügyelet nélkül, valamint a gépjárművel közlekedni, parkolni tilos.

- 7.15. A vizek és a közcélú vízellátási létesítmények fenntartására vonatkozó feladatokról 120/1999. (VIII. 6.) Korm. rendelet 7. § (1) bekezdése alapján a fenntartási feladatok ellátása és az árvízvédelmi töltés védelme érdekében a töltés mindkét oldali lábvonalától számított 10-10 méteres védősávját szabadon kell hagyni.
- 7.16. Amennyiben tevékenység végzésével bérlő a talaj vagy a folyómeder szerkezetét, szilárdságát, összetételét megbontja, illetve hátrányosan megváltoztatja, annak elszennyeződését eredményezi, az súlyos szerződésszegésnek minősül, és bérbeadó kártérítés követelése mellett jogosult azonnali hatállyal felmondani a szerződést.

8. KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI, VÍZGAZDÁLKODÁSI ELŐÍRÁSOK

- 8.1. A bérbevett terület használata csak az elsődleges vízügyi funkció figyelembe vételével, a természeti értékek károsítása nélkül történhet.
- 8.2. Bérlő az általa végzett munkálatok során köteles tekintettel lenni a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó szabályokról szóló 147/2010. (IV.29.) Korm. rendelet rendelkezéseire. Jelen bérleti szerződés az árvízvédelmi töltésen gépjárművel történő közlekedésre nem jogosítja fel a bérlőt.
- 8.3. Bérbeadó az adott területen közérdekű feladatot lát el, így vízkár-elhárítási készülség elrendelése esetén jogosult a területet birtokba venni. Bérlő köteles a bérbeadó ezzel kapcsolatos tevékenységét tűrni, a bérelt területet azonnal bérbeadó részére átadni. Ezzel kapcsolatban, illetve a bérleti szerződés közérdekből történő megszüntetése esetén bérlő kártalanításra semmilyen jogcímen nem tarthat igényt.
- 8.4. A bérleményen a fakivágás, tilos. Az engedély nélkül végzett fakitermelés a Büntető Törvénykönyvről szóló 2012. évi C. törvény 370. §-ban meghatározottak szerint lopás bűncselekményének minősülhet. Ennek megfelelően amennyiben bérlő a bérleményen engedély nélküli fakitermelést észlel, köteles haladéktalanul értesíteni a bérbeadót, illetőleg köteles a nyomozóhatósággal maradéktalanul együttműködni. Ezek bármelyikének elmulasztása súlyos szerződésszegésnek minősül. Az engedély nélküli fakitermelésből eredő esetleges károkért bérlő helytállni köteles.
- 8.5. A folyógazdálkodási fenntartási szakfeladatok ellátása érdekében a folyó mindenkori partételtől számított 10,0 m parti sávot a nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról, hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III. 14.) Korm. rendelet alapján bérlő köteles szabadon hagyni, illetve a rendelet nagyvízi mederre és parti sávra vonatkozó részeit betartani. A bérlemény használata során a bérlő köteles az árvízvédelmi létesítményekben okozott károkat saját költségén helyreállítani. Bérlő tudomásul veszi, hogy a bérelt területre vonatkozóan jelenleg nincs kihirdetett nagyvízi mederkezelési terv, ennek megtörténtét követően az ingatlan hasznosítására vonatkozó előírások módosulhatnak.
- 8.6. Amennyiben a bérlemény az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészeletről szóló 14/2010. (VI. 11.) KvVM rendeletben szerepel, abban az esetben a használat - különösen a gaztalanítás - során az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet rendelkezéseit bérlő köteles betartani.
- 8.7. Az illetékes szakaszmérnökséggel egyeztetett módon történő növényzetirtáson kívül (invazív- vagy özönnövények) más beavatkozás nem történhet.
- 8.8. Tilos a folyó vizének a területhasználataból eredő bárminemű szennyezése.

- 8.9. A bérelt terület tisztántartásáról bérlő köteles gondoskodni.
- 8.10. A jelenlegi mederrézsű és partél megváltoztatásához, kiszélesítéséhez bérbeadó nem járul hozzá.

9. ÁLLAMI VAGYON HASZNOSÍTÁSÁVAL KAPCSOLATOS ELŐÍRÁSOK, NYILATKOZATOK

- 9.1. Bérlő jelen szerződés aláírásával egyidejűleg büntetőjogi felelőssége tudatában kijelenti, hogy:
- 9.1.1. nincs az adózás rendjéről szóló törvény szerinti, hatvan napnál régebben lejárt esedékességű köztartozása, helyi adó tartozása,
 - 9.1.2. hamis adat szolgáltatása miatt nem zárták ki állami vagyon hasznosítására irányuló korábbi – három évnél nem régebben lezárult – eljárásból,
 - 9.1.3. nincs az Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatósággal szemben fennálló lejárt esedékességű tartozása,
 - 9.1.4. az állami vagyronról szóló Vtv. 25. § (1) bekezdésben foglalt szerződéskötést kizáró körülmények nem állnak fenn,
 - 9.1.5. a hasznosításra vonatkozó szerződésben előírt beszámolási, nyilvántartási, adatszolgáltatási kötelezettségeket teljesíti,
 - 9.1.6. az átengedett nemzeti vagyont a szerződési előírásoknak és a tulajdonosi rendelkezéseknek, valamint a meghatározott hasznosítási célnak megfelelően használja.
- 9.2. A jogi személynek minősülő Bérlő jelen szerződés aláírásával egyidejűleg nyilatkozik arról, hogy 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bek. 1. pontjaiban meghatározott átlátható szervezetnek minősül. Bérlő ezen nyilatkozatban foglaltak változása esetén arról haladéktalanul köteles a Bérbeadót tájékoztatni. A valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Bérbeadó felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll. (A 2011. évi CXCV. törvény 36.§ (6) bekezdés és annak végrehajtását szabályozó 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50.§ (1) bekezdés (1a) pontja alapján).
- 9.3. A nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény alapján a jogi személynek minősülő bérlővel kötött bérleti szerződést a bérbeadó kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek.
- 9.4. A szerződő feleknek tudomása van arról, hogy a Kormányzati Ellenőrzési Hivatal az Áht. 63. §-a alapján, az Állami Számvevőszék az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5. § (5) bekezdésében foglaltak alapján jogosult vizsgálni az államháztartás alrendszerének vagyonát érintően jelen szerződést.

10. ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

- 10.1. Szerződő felek rögzítik, hogy a szerződésben meghatározott adataikban bekövetkezett bármilyen változást kötelesek egymásnak ésszerű határidőben, legkésőbb 15 napon belül bejelenteni.
- 10.2. A Bérlő köteles a 9. pontban rögzített nyilatkozataiban bekövetkezett bármilyen változást a Bérbeadónak legkésőbb 15 napon belül bejelenteni. Ha a Bérbeadó a változásról nem a Bérlő bejelentése alapján szerez tudomást, abban az esetben a tudomásszerzéstől számított 15 napon belül írásban felszólíthatja a Bérlőt a szerződéskötést kizáró ok megszüntetésére. Amennyiben a Bérlő ezt 15 napon belül nem szünteti meg, abban az esetben Bérbeadó köteles a szerződést a Vtv. 25. § (2) bekezdése, valamint az Nvtv. 11. § (11) bekezdése alapján felmondani.

- 10.3. Szerződő felek kölcsönösen kijelentik, hogy a felek személyes adatnak minősülő adatait az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (továbbiakban: Infotv.), valamint a vonatkozó nemzetközi, európai uniós és egyéb hazai jogszabályok rendelkezéseinek megfelelően, a személyhez fűződő jogok, különösen az információs önrendelkezési jog tiszteletben tartásával a jelen jogviszonnal összefüggésben, a szerződéses kötelezettségek teljesítése érdekében ügyviteli célból tartják nyilván és kezelik. Mindezek alapján a szerződő felek jelen szerződés aláírásával kifejezett hozzájárulásukat adják ahhoz, hogy személyes adataikat a másik fél a személyhez fűződő jogok, különösen az információs önrendelkezési jog tiszteletben tartásával a jelen jogviszonnal összefüggésben, a szerződéses kötelezettségek teljesítése érdekében ügyviteli célból nyilvántartsák és kezeljék. Természetes személynek minősülő szerződő partner kijelenti, hogy megismerte az ÉMVIZIG honlapján található adatkezelési tájékoztatóját.
- 10.4. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. bérletre vonatkozó rendelkezései, valamint a vízkár-elhárításra, vízgazdálkodásra, természetvédelemre és környezetvédelemre vonatkozó szabályok az irányadók.
- 10.5. Szerződő felek a közöttük lévő jogviszonyból eredő vitás kérdéseket elsődlegesen tárgyalások útján rendezik. Amennyiben a tárgyalások nem vezetnek eredményre, felek kikötik értékhatártól függően a Miskolci Járásbíróság vagy a Miskolci Törvényszék kizárólagos illetékességét.

Szerződő felek jelen szerződést közös elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá.

Miskolc, 2019. napján.

....., 2019. napján.

.....
Rácz Miklós
igazgató
kötelezettségvállaló
ÉMVIZIG

.....
Bérlő

Miskolc, 2019. napján.

.....
Balla Médea
pénzügyi ellenjegyző
gazdasági igazgatóhelyettes
ÉMVIZIG

A szerződés jogi ellenőrzését elvégeztem:

Miskolc, 2019. napján.

.....
kamarai jogtanácsos